

# ADEC

#ADEC

**CORSICA  
STATISTICA**

## DONNÉES DE CADRAGE

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
NEBBIU - CONCA D'ORU**



UNION EUROPÉENNE

[daria.cotoni@adec.corsica](mailto:daria.cotoni@adec.corsica)

CORSICA STATISTICA

Agence de Développement Économique de la Corse

Maison du Parc Technologique

20 600 Bastia

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**  
COLLECTIVITÉ DE **CORSE**

Agenza di Sviluppo  
Economicu di a Corsica  
Agence de Développement  
Économique de la Corse

## STRUCTURE DE LA POPULATION

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

Nombre d'habitants : **7 581**, soit **19,6** habitants au km<sup>2</sup>

Dont :

- 23,7 % à Oletta
- 22,3 % à Saint-Florent
- 11,6 % à Patrimonio
- 7,4 % à Murato
- 7,1 % à Olmeta-di-Tuda

	EFFECTIFS	TAUX (%)
Population de femmes	3 830	50,5
Population d'hommes	3 751	49,5
Nombre de naissances domiciliées en 2022	52	
Nombre de familles avec enfants	838	23,8
Nombre de familles monoparentales	393	11,2
Taux de pauvreté en 2021		19,6

Indice de vieillissement : **174,3** contre **115,3** en région

*Définition : nombre de personne âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans*

La communauté de communes Nebbiu-Conca d'Oru d'une superficie de **387,2 km<sup>2</sup>** regroupe **15 communes** dont le siège est à Saint-Florent.

D'après le dernier recensement, **7 581 habitants** résident sur le territoire, c'est **4,1 %** de la population de l'ancien département de la Haute-Corse, à l'échelle de la région la part s'élève à **2,2 %**.

La population est en augmentation constante entre le recensement de 1975 et celui de 2020, la croissance est de **+79,2 %**, soit **3 351 résidents supplémentaires** en près de 45 ans (Fig.1).

La population la **plus nombreuse** présente sur le territoire est celle des **seniors (plus de 60 ans)**, soit **2 803 personnes**, ce qui représente 37 % de la population (Fig.2).

FIG. 1 : ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE  
BASE 100 AU RP 1975

Source : Insee, RP 1975 à 2020 - Traitement CorsiStat

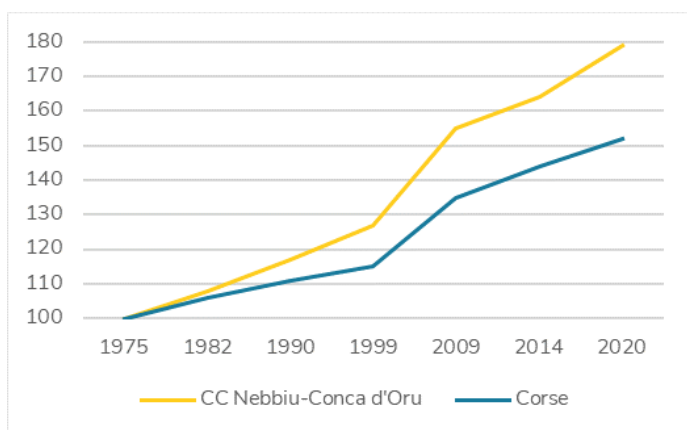
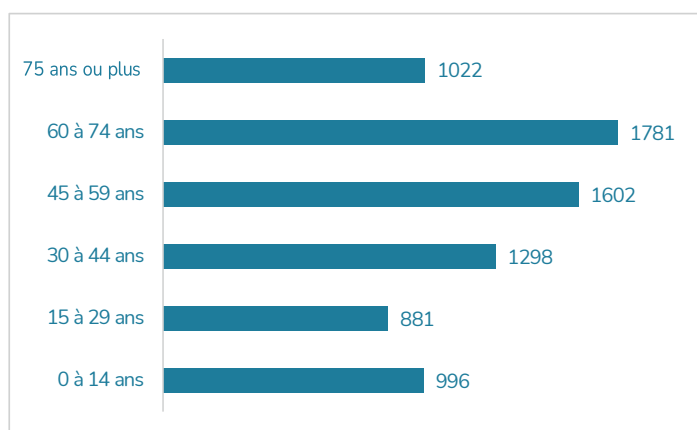


FIG. 2 : RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR  
TRANCHES D'ÂGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



## LOGEMENT ET MOBILITÉ

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

**Nombre de logements : 7 098 (3 853 en 1990)**

Part de résidences principales : 49,5 %

Part de résidences secondaires : 48,1 %

**Nombre de résidences en HLM : 121**

Part des locataires HLM dans les résidences principales : 3,4 %

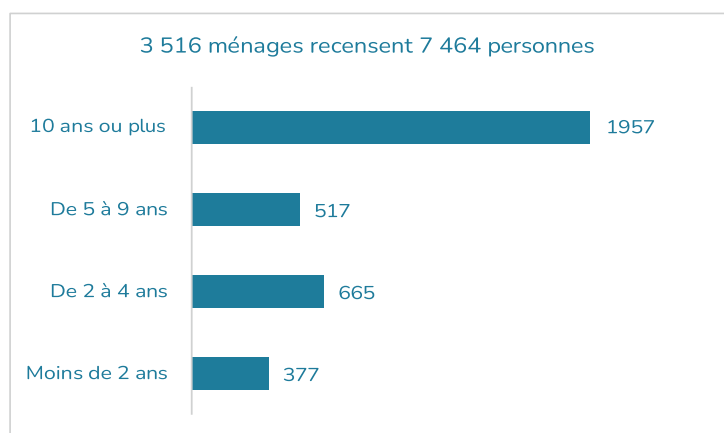
**Nombre de logements vacants : 167**

**Nombre de résidences principales occupées par des locataires : 898**

**Nombre de résidences secondaires ou logements occasionnels : 3 415**

FIG. 3 : ANCIENNETÉ D'EMMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE - NOMBRE DE MÉNAGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

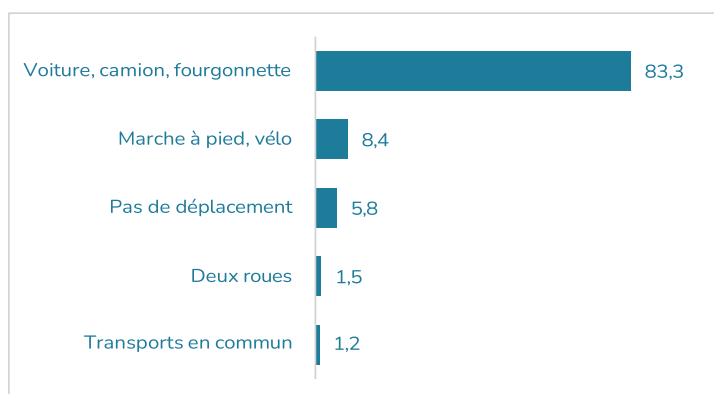


Parmi les 3 516 ménages de la communauté de communes Nebbiu-Conca d'Oru, 55,7 % sont occupants de leur résidence principale depuis au moins 10 ans (Fig.3). Ces foyers se composent de 4 077 personnes.

Les ménages qui ont emménagé entre 2 et 4 ans sont en seconde position, ils sont au nombre de 665. Ceux entre 5 et 9 ans sont 517, enfin ceux avec une ancienneté de moins de 2 ans sont 377.

FIG. 4 : MOYENS DE TRANSPORT UTILISÉS POUR SE RENDRE AU TRAVAIL (%)

Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi  
Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



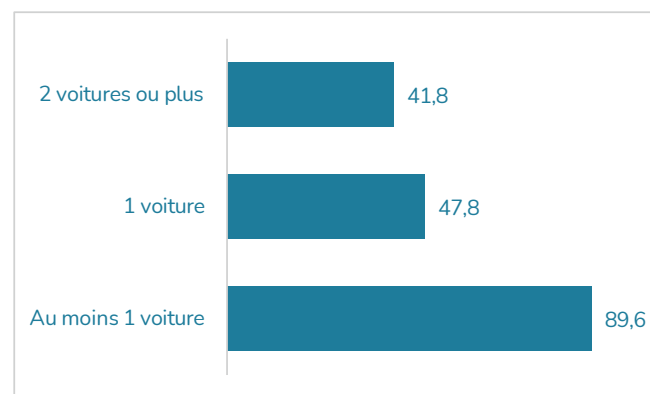
Les moyens de transport personnels motorisés sont privilégiés par les habitants de la communauté de communes pour se rendre au travail : 83,3 % utilisent une voiture, camion ou fourgonnette et 1,5 % les deux-roues (Fig. 4).

Parmi les actifs, 60,7 % travaillent dans une autre commune que leur commune de résidence.

Au sein du territoire, 3 149 ménages (soit 89,6 %) disposent d'au moins une voiture (Fig. 5). Et 65,1 % ont au moins un emplacement réservé au stationnement.

FIG. 5 : ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



## EMPLOI

Nombre d'actifs parmi les 15 - 64 ans en 2020 : **3 325** soit **4 %** des actifs de Haute-Corse

Nombre d'actifs occupés parmi les 15-64 ans en 2020 : **2 863** soit **65,4 %** de la population des 15-64 ans de la communauté de communes Nebbiu-Conca d'Oru

Population en emploi stable : **1 842** (CDI et postes de titulaires de la fonction publique)

Population en emploi précaire : **276** (intérim, CDD, apprentissage, stages rémunérés, contrats aidés)

## POPULATION ACTIVE PARMIS LES 15-64 ANS EN 2020

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CC NEBBIU- CONCA D'ORU	HAUTE- CORSE	CORSE	FRANCE
<b>Actifs (nombre)</b>	<b>3 235</b>	<b>78 950</b>	<b>151 791</b>	<b>31 022 666</b>
Taux d'activité (%)	73,9	70,2	72,6	74,5
Taux d'activité des hommes (%)	77,3	75,7	77,4	77,1
Taux d'activité des femmes (%)	70,4	64,7	67,9	71,8
<b>Actifs ayant un emploi (nombre)</b>	<b>2 863</b>	<b>69 706</b>	<b>134 903</b>	<b>27 070 932</b>
Taux d'emploi (%)	65,4	62	64,5	65
Taux d'emploi des hommes (%)	69,5	68,6	70,3	67,9
Taux d'emploi des femmes (%)	61,2	55,4	58,8	62,2
Taux d'emploi des 15-24 ans (%)	32,1	28,3	30	30,4
Taux d'emploi des 25-54 ans (%)	78,4	75,4	77,5	80,2
Taux d'emploi des 55-64 ans (%)	51,2	49,7	51,6	52
<b>Chômeurs (nombre)</b>	<b>372</b>	<b>9 243</b>	<b>16 888</b>	<b>3 951 734</b>
Taux de chômage (%)	11,5	11,7	11,1	12,7
Taux de chômage des 15-64 ans (%)	28,9	25,9	25,3	25,3
Taux de chômage des 25-54 ans (%)	10,4	10,7	10,1	11,4
Taux de chômage des 55-64 ans (%)	9,3	8,5	8,3	10,6
<b>Inactifs (%)</b> Élèves, étudiants, stagiaires, retraités et autres	<b>26,1</b>	<b>29,8</b>	<b>27,4</b>	<b>25,5</b>

## STRUCTURE DE L'EMPLOI TOTAL SELON LA CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CC Nebbiu-Conca D'Oru		HAUTE CORSE	CORSE	FRANCE
	Nombre	Part (%)	Part (%)	Part (%)	Part (%)
AGRICULTEURS EXPLOITANTS	120	6,2	2,4	1,9	1,5
ARTISANS, COMMERÇANTS, CHEFS D'ENTREPRISES	397	20,4	11,9	11,5	6,9
CADRES, PROFESSIONS INTELLECTUELLES SUP.	146	7,5	10,6	10,7	18,7
PROFESSIONS INTERMÉDIAIRES	372	19,1	22,5	23,5	26,1
EMPLOYÉS	569	29,2	33,4	33,5	27,2
OUVRIERS	343	17,6	19,0	18,9	19,6
<b>TOTAL</b>	<b>1 946</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

La communauté de communes compte **1 946 emplois** sur son territoire dont **1 234** sont salariés.

La part des **employés** (29,2 %) en plus grand nombre (569), est inférieure de 4 points à celles du département et de la région. Les **artisans, commerçants, chefs d'entreprises** sont 397 avec une part plus élevée de 8,5 points.

Viennent ensuite les **professions intermédiaires** et les **ouvriers**, avec des parts respectives de 19,1 % et de 17,6 %. Les **cadres et professions intellectuelles supérieures** (7,5 %) sont moins représentés qu'au niveau départemental et qu'avec l'ensemble de la Corse (10,7 %).

Enfin, le territoire recense **120 agriculteurs exploitants** (6,2 %).

# IMPÔTS SUR LE REVENU

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat

Territoire	Nb foyers fiscaux	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux (M d'€)	Impôt net en M d'€ (total)*	Nb foyers fiscaux imposés	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux imposés (M d'€)	Traitements et salaires		Retraites et pensions	
						Nb foyers concernés	Montant (M d'€)	Nb foyers concernés	Montant (M d'€)
CC Nebbiu-Conca d'Oru	4 619	119 277	7 230	1 866	83 036	2 593	66 774	1 924	41 319
Haute-Corse	108 242	2 704 125	167 917	44 066	1 886 780	63 791	1 653 322	41 248	847 723
Part de la CC	4,3%	4,4%	4,3%	4,3%	4,4%	4,1%	4,1%	4,7%	4,9%
Corse	206 638	5 495 427	372 833	90 266	3 975 657	125 006	3 369 555	77 519	1 657 802
Part de la CC	2,2%	2,2%	1,9%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%	2,5%	2,5%

\*Impôt sur le revenu émis par voie de rôle, hors prélèvement forfaitaire obligatoire sur les revenus de capitaux mobiliers et crédit d'impôt correspondant, hors prélèvement libératoires (sur revenus de capitaux mobiliers, sur revenus des micro-entrepreneurs) et hors impôt sur les plus-values immobilières.

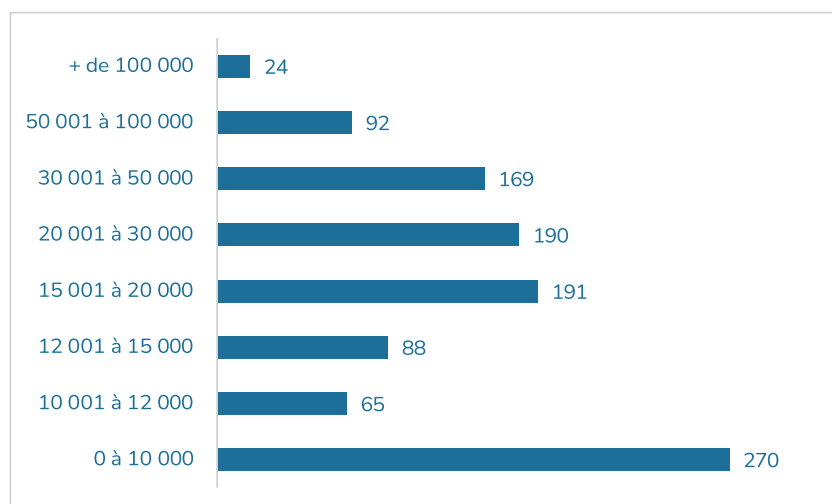
Nombre de foyers fiscaux en 2021 : **4 619** soit **4,3 %** des foyers de la Haute-Corse et **2,2 %** des foyers de Corse.

Nombre de foyers fiscaux imposés en 2021 : **1 866** soit **40,4 %** de l'ensemble des foyers fiscaux de la communauté de communes Nebbiu-Conca d'Oru.

**41,6 %** des foyers fiscaux percevaient en 2021 une retraite ou une pension.

## NOMBRE DE FOYERS FISCAUX SELON LA TRANCHE DU REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE EN 2021 - COMMUNE DE SAINT-FLORENT

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat

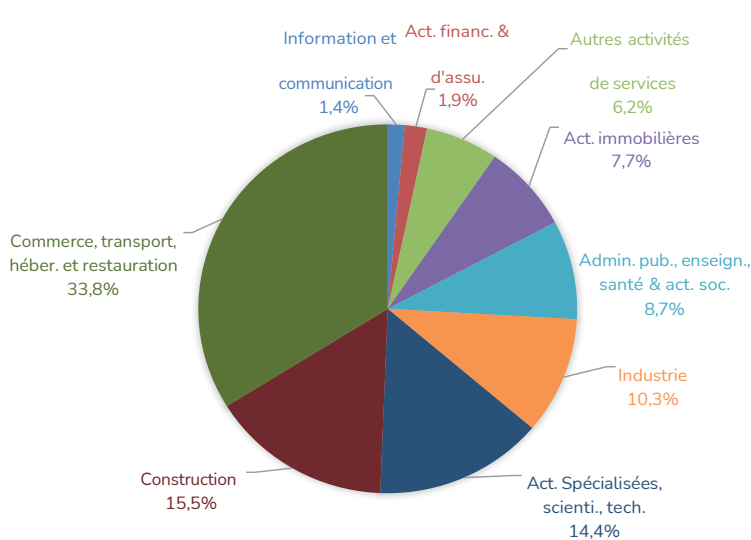


Les données détaillées ne sont disponibles que pour la commune de **Saint-Florent** qui recense **24 % des foyers fiscaux** de l'intercommunalité Nebbiu-Conca d'Oru, soit **1 089**, seuls **464** sont **imposés**. Le plus grand nombre de foyers fiscaux de la commune Saint-Florent se situent dans la tranche du revenu fiscal de référence comprise entre **0 et 10 000 €**, soit **24,7 %**.

FIG. 6 : RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ AU 01/01/2021 (%)

Champ : activités marchandes hors agriculture

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



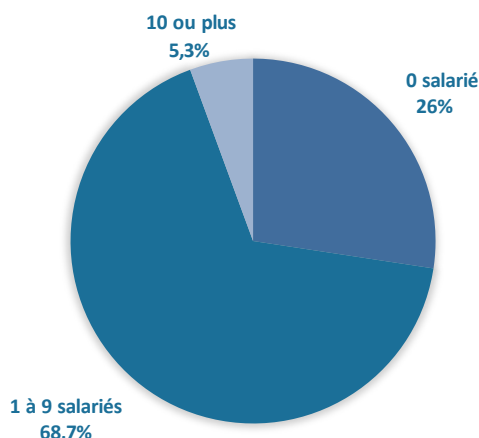
Secteur d'activité	Nombre d'établ.
Information et communication	16
Activités financières & d'assurances	21
Autres activités de services	69
Activités immobilières	85
Admin. publiques, enseign., santé & action sociale	96
Industrie	114
Activités spécialisées, scientifiques, techniques	160
Construction	172
Commerce, transport, hébergement et restauration	374
<b>Ensemble</b>	<b>1 107</b>

La communauté de communes Nebbiu- Conca d'Oru, recense **1 107 établissements**. Le premier secteur d'activité présent sur le territoire est celui du *Commerce de gros et de détails, transport, hébergement et restauration*, il enregistre **374 établissements**. Suivi de la *Construction* avec **172 établissements** puis des *Activités spécialisées, scientifiques et techniques*, **160 unités** (Fig. 6).

Le nombre de structures employeuses actives (hors secteur de la défense et particuliers employeurs), s'élève à **431**, parmi lesquelles **135** appartiennent à la *sphère productive* avec **315 postes salariés**, et **296** à la *sphère présenteielle*, avec **1 018 employés**.

Ce sont pour **68,7 %** des *petits établissements* qui emploient entre 1 et 9 salariés (Fig. 7).

FIG. 7 : DISTRIBUTION DES ÉTABLISSEMENTS ACTIFS EMPLOYEURS AU 31/12/2020 (%)



Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs

Source : Insee, Flores - Traitement CorsiStat

Note :

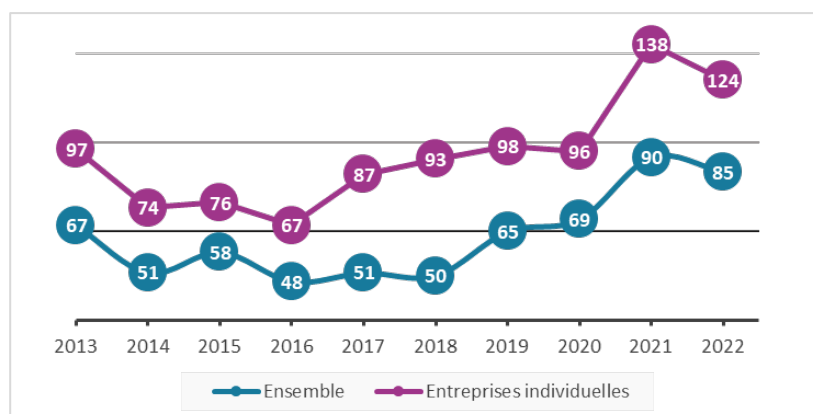
Le dispositif Flores (Fichier localisé des rémunérations et de l'emploi salarié) couvre les établissements ayant employé au moins un salarié pendant l'année. L'effectif salarié en fin d'année correspond au nombre de postes présents la dernière semaine de décembre dans l'établissement employeur. L'effectif en fin d'année de certains établissements peut donc être nul, si le ou les personnes salariées pendant l'année n'étaient plus en emploi fin décembre.

## CRÉATIONS D'ENTREPRISES

FIG. 8 : ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Champ : activités marchandes hors agriculture

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



En 2022, ce sont 124 nouvelles entreprises qui ont été créées dont 68,5 % sous le statut d'entreprise individuelle (Fig. 8).

Les créations n'ont été que très faiblement impactées par la crise du COVID en 2020, la décroissance n'est que de 2 %. Les entreprises individuelles ont au contraire augmenté (+6,2 %).

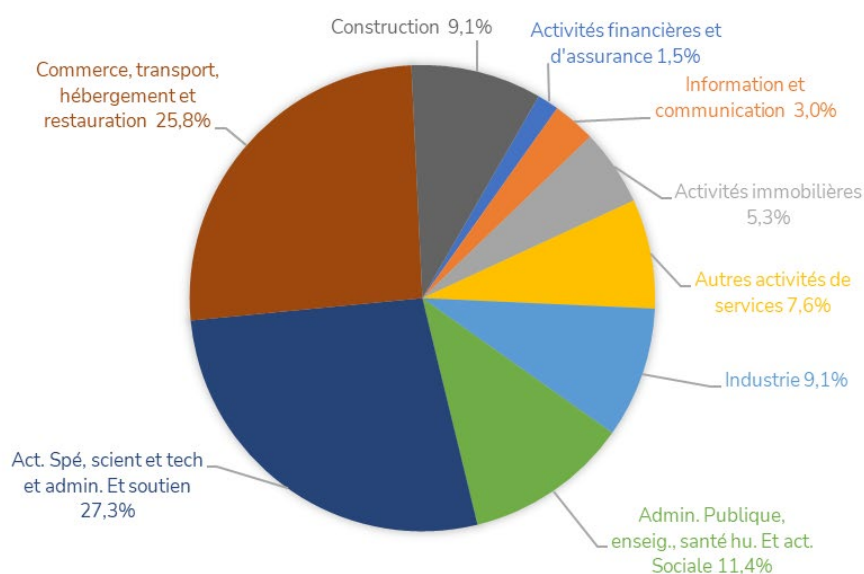
L'année 2022 est marquée par une diminution des créations, soit -10 % pour l'ensemble et -5,5 % pour les individuelles.

Les établissements créés en 2022 sont au nombre de 132.

Les secteurs qui enregistrent le plus d'immatriculations sont, les *Activités spécialisées, scientifiques, techniques et de soutien* (27,3 %), le *Commerce, transports, hébergement et restauration* (25,8 %), et les *Administrations publiques, enseignement, santé humaine et action sociale* (11,4 %) - Fig. 9.

FIG. 9 : CRÉATIONS D'ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2022 (%)

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



## HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES 01/01/2024

Source : Insee, partenaires territoriaux - Traitement CorsiStat

Type d'établissement	Nombre d'établ.	Nb de chambres/emplacements	Offre d'accueil du département (%)	Offre d'accueil de la région (%)
Hôtels de tourisme + de 5 chambres	22	474	8,7	3,9
Campings + de 10 emplacements	9	868	7,9	3,7
Autres héberg. collectifs de tourisme	7	1 022	4,3	2,2

\*Autres hébergements collectifs de tourisme comprend : les résidences de tourisme et hébergements assimilés, les villages de vacances, les maisons familiales, les auberges de jeunesse et les centres sportifs

La communauté de communes Nebbiu-Conca d'Oru, recense **38 hébergements touristiques** totalisant **1 496 chambres** et **868 emplacements de camping**.

Le territoire concentre **8,7 % de l'accueil hôtelier** du département et **3,9 %** de celui de la région. Pour les **campings** la part est de **7,9 %** pour la Haute-Corse.

La proportion des **hébergements collectifs** est de **4,3 %**.