

ADEC

#ADEC

**CORSICA
STATISTICA**

DONNÉES DE CADRAGE

ACTUALISÉES AVEC L'EXPLOITATION DES DONNÉES
ACSEL COMMANDÉES À LA BANQUE DE FRANCE

**COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU
PAYS AJACCIEN**



UNION EUROPÉENNE

daria.cotoni@adec.corsica

CORSICA STATISTICA

Agence de Développement Économique de la Corse

Maison du Parc Technologique

20 600 Bastia

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**
COLLECTIVITÀ DE **CORSE**

Agenza di Sviluppo
Economicu di a Corsica
Agence de Développement
Économique de la Corse

SO L'identità
d'un ecunumia
CORSICA

TISSU ÉCONOMIQUE

Périmètre :

Il est composé de l'ensemble des entreprises dont le siège social est localisé dans la CAPA. Les établissements secondaires de sociétés dont le siège social est situé hors de ce territoire ne sont donc pas repris.

Échantillons :

- 4 493 entreprises
- dont 608 entreprises avec un chiffre d'affaires supérieur à 750 000 € (CA>750k€)
- 12 678 salariés sur les entreprises avec un CA>750k€

Les échantillons écartent les exploitations agricoles, les entreprises individuelles, les autoentrepreneurs, les banques, les collectivités territoriales et les services publics.

Six secteurs d'activité :

- L'économie résidentielle : commerce de détail et concession automobiles, services aux particuliers
- L'économie productive (industrie, services aux entreprises, commerce de gros, BTP)

Le tissu économique de la communauté d'agglomération du Pays Ajaccien (CAPA) est essentiellement constitué d'un grand nombre de TPE - PME (moins de 50 salariés) et d'un nombre limité d'entreprises de plus de 50 salariés. Sur la période, la CAPA dispose d'un tissu croissant d'entreprises d'une certaine ancienneté. Cependant, on observe en parallèle un accroissement de l'âge des dirigeants qui pourrait, à terme, poser la question des

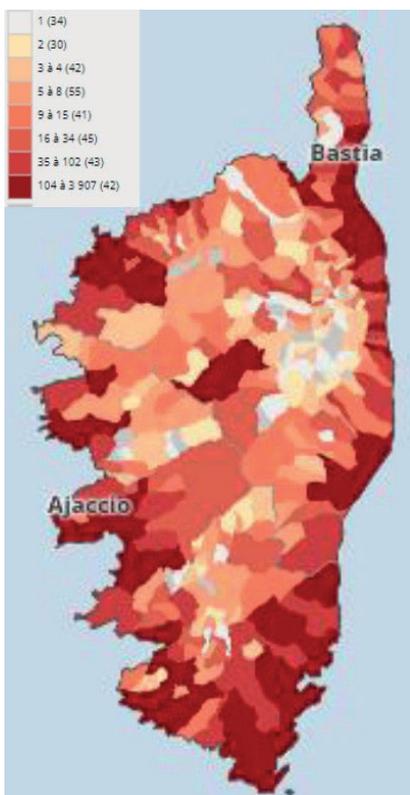
transmissions d'entreprises.

Les structures de services aux entreprises et aux particuliers sont majoritairement à l'origine de la création de richesse et d'emploi. On constate par ailleurs une relative spécialisation du territoire dont l'activité est davantage axée vers les services et le tourisme.

La crise sanitaire n'a pas impacté la dynamique de créations et la reprise d'activité est forte dès 2021 au-delà des niveaux d'avant crise.

LES ENTREPRISES RÉGIONALES EN 2021

Source : Banque de France, ACSEL



En 2021, la Corse accueille 20 358 entreprises. La densité du tissu entrepreneurial montre des bassins d'emploi clairement identifiés avec une répartition équilibrée sur les deux anciens départements. La communauté d'agglomération du pays ajaccien fait partie des territoires qui abritent le plus grand nombre d'entreprises : 4 493 unités, soit 44,5 % des entreprises du sud de la Corse et 22 % de l'ensemble de l'île.

La CAPA a un tissu économique semblable à celui de la région avec plus de la majorité des entreprises (55 %) qui s'orientent sur les Services au sein de 2 471 structures, 26 % sont dans le Commerce de détail et de gros, 14 % dans la Construction et le bâtiment et à peine 4 % sont dans le secteur de l'Industrie (Fig.1).

FIG.1 : RÉPARTITION DES ENTREPRISES

Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat

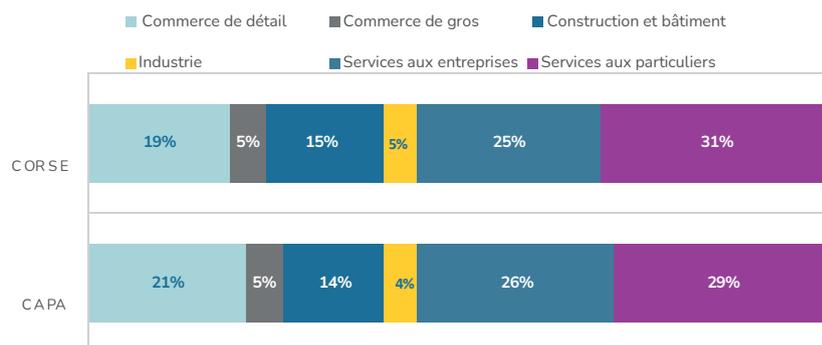
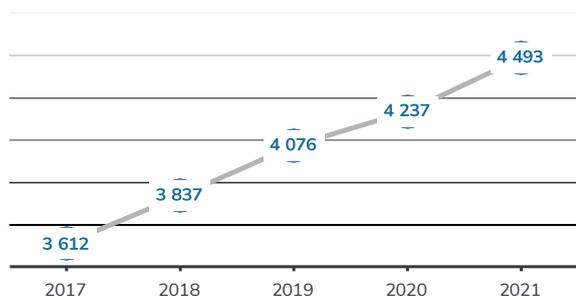


FIG.2 : ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ENTREPRISES

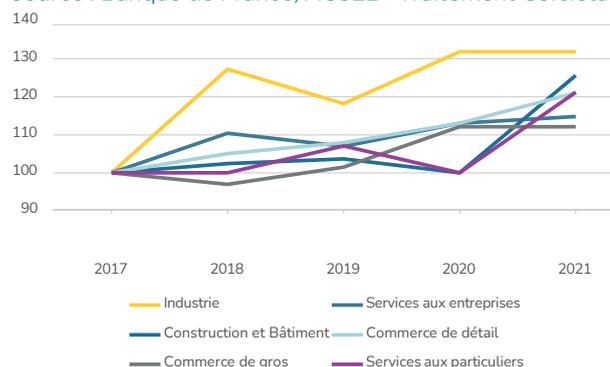
Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat



La progression du nombre d'entreprises est très dynamique sur 5 ans, passant de 3 612 unités en 2017 à 4 493 en 2021 (Fig.2). L'ensemble des secteurs d'activités suivent cette tendance, toutefois les Services enregistrent la hausse la plus élevée, +36 %, suivis de l'Industrie +32 % et du BTP +26 % (Fig.3). Les effets de la crise sanitaire se font ressentir dans les secteurs des Services aux particuliers et la Construction et bâtiment, où leur nombre d'entreprises est en baisse en 2020, cependant le rebond est notable en 2021.

FIG.3 : ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ENTREPRISES PAR SECTEUR BASE 100 EN 2017

Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat



CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES EN 2021

Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat

2021	CRÉATIONS				DÉFAILLANCES				TAUX DE RENOUVELLEMENT	
	CAPA		CORSE		CAPA		CORSE		CAPA	CORSE
	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part	Nombre	Part		
Commerce de détail	60	17 %	229	15 %	9	31 %	30	27 %	6,7 %	7,6 %
Commerce de gros	15	4 %	73	5 %	2	7 %	4	4 %	7,5 %	18,3 %
Construction et bâtiment	57	16 %	247	16 %	2	7 %	23	20 %	28,5 %	10,7 %
Industrie	16	4 %	91	6 %	2	7 %	3	3 %	8,0 %	30,3 %
Services aux entreprises	112	31 %	467	30 %	6	21 %	19	17 %	18,7 %	24,6 %
Services aux particuliers	97	27 %	455	29 %	8	28 %	34	30 %	12,1 %	13,4 %
Total	357	100 %	1562	100 %	29	100 %	113	100 %	12,3 %	13,8 %

La dynamique des progressions d'entreprises observée, est la conséquence de la hausse exponentielle des créations sur la période. En 2021, la CAPA enregistre 357 nouvelles entités pour seulement 29 défaillances, le taux de renouvellement¹ est ainsi de 12,3 %.

Les Services totalisent 58 % des créations, suivis du Commerce de détail (17 %) et de la Construction et bâtiment (16 %).

La mise en place des mesures de soutien² pour venir en aides au monde économique lors de la

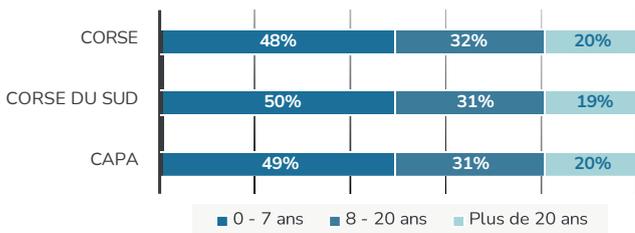
crise du COVID, a permis d'éviter une survenue massive des faillites. Les éléments disponibles pour 2022 mettent en évidence une reprise de l'activité des tribunaux de commerce d'Ajaccio et de Bastia. Néanmoins, le niveau des procédures collectives jugées demeure en deçà de son niveau d'avant crise. L'observation dans le temps permettra de s'assurer si un rattrapage venait à s'opérer

1 Taux de renouvellement = nombre de créations / nombre de défaillances

2 Activité partielle, fonds de solidarité, prêts garantis par l'État, report des cotisations sociales

FIG.4 : ANCIENNETÉ DES ENTREPRISES

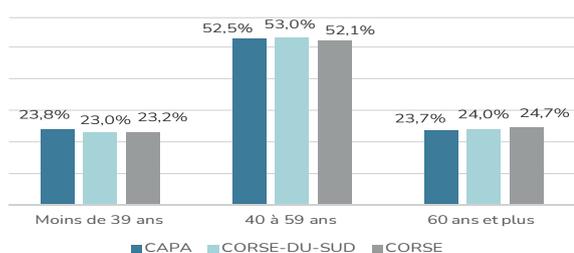
Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat



Parmi les 4 493 entreprises de la CAPA, 49 % ont été créées depuis moins de 8 ans (Fig.4). Au sein des secteurs cela représente 54 % de l'ensemble des entreprises des Services aux particuliers, 53 % de celles du BTP, et 52 % des Services aux entreprises. La part des entreprises actives depuis plus de 20 ans s'élève à 20 %, ce sont celles du Commerce de gros puis de détail qui sont en plus grand

FIG.5 : ÂGE DES DIRIGEANTS

Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat

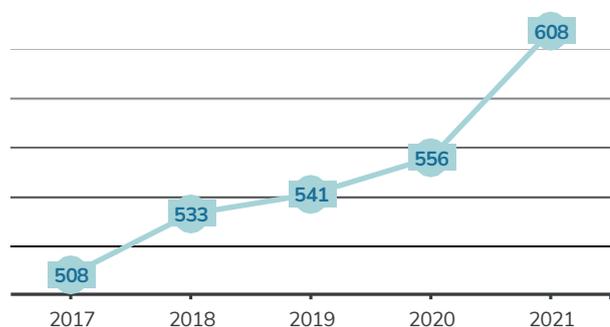


nombre dans leur branche, soit respectivement 37 % et 25 %. Au niveau régional comme au sein de la CAPA, la part des dirigeants âgés de plus de 60 ans est élevée, autour d'un quart (Fig.5). Néanmoins la part des jeunes dirigeants se trouve dans les mêmes proportions, en lien direct avec la dynamique de créations constatée.

LES ENTREPRISES SIGNIFICATIVES

FIG.6 : ÉVOLUTION DES ENTREPRISES SIGNIFICATIVES

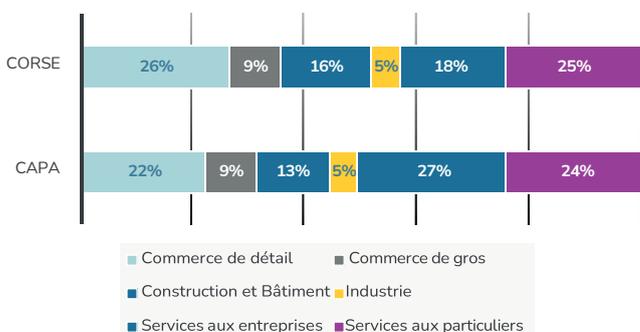
Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat



La CAPA recense 608 entreprises qui réalisent un chiffre d'affaires supérieur à 750 000 € (Fig.6). Elles emploient 12 678 salariés et produisent 690 millions d'euros de richesses en 2021. La communauté d'agglomération héberge 45 % des entreprises significatives de la Corse-du-Sud et 49 % de leurs effectifs. La majorité (51 %) appartiennent au secteur des Services et emploient plus de la moitié des salariés, soit 6 466 (Fig.7). Sont recensés 53 % des effectifs dans des entreprises d'une taille inférieure à 50 salariés.

FIG.7 : LES ENTREPRISES SIGNIFICATIVES PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ

Source : Banque de France, ACSEL - Traitement CorsiStat



La progression de ces entreprises sur 5 ans augmente de manière continue avec une accélération en 2021, essentiellement due à l'accroissement des structures du BTP (+26 % sur un an) et des Services (+23% sur un an). Les entreprises significatives, inversement à l'ensemble du tissu entrepreneurial sont proportionnellement plus anciennes, en effet 42 % sont implantées depuis plus de 20 ans, et moins de 20 % sont de jeunes entreprises.

STRUCTURE DE LA POPULATION

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

Nombre d'habitants : **89 990**, soit **334,8** habitants au km²

Dont :

- 80,7 % à Ajaccio
- 3,9 % à Alata
- 3,7 % à Sarrola-Carcopino
- 3,6 % à Afa
- 8,1 % à Appietto, Cuttoli-Corticchiato, Peri, Tavaco, Valle-di-Mezzana, Villanova

	EFFECTIFS	TAUX (%)
Population de femmes	47 199	52,4
Population d'hommes	42 791	47,6
Nombre de naissances domiciliées en 2022	703	
Nombre de familles avec enfants	11 269	29,6
Nombre de familles monoparentales	4 916	12,9
Taux de pauvreté en 2021		14,3

Indice de vieillissement : **104,3** contre **119,9** en région

Définition : nombre de personne âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans

La Communauté d'Agglomérations du Pays Ajaccien d'une superficie de **269 km²** regroupe **10 communes** : Ajaccio (siège), Afa, Alata, Appietto, Cuttoli-Corticchiato, Peri, Sarrola-Carcopino, Tavaco, Valle-di-Mezzana et Villanova.

D'après le dernier recensement, **89 990 personnes** résident sur le territoire, c'est **55,9 %** de la population de l'ancien département de la Corse-du-Sud, à l'échelle de la région la part s'élève à **26,2 %**.

La démographie est en **croissance quasi constante**, depuis le recensement de 1975 (+72,2 %), la population du territoire s'est vue **augmenter de 37 727 habitants** en 45 ans (Fig.1).

Les tranches d'âges des 30 à 44 ans et des 45 à 59 ans comportent quasiment le même nombre d'individus, autour de **18 200** qui représentent **40,4 % des habitants** de l'agglomération. La part de la **population jeune**, c'est à dire jusqu'à 29 ans est de **31 %**. Les **seniors** sont les moins nombreux, soit **28,5 %** (Fig.2).

FIG. 1 : ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE
BASE 100 AU RP 1975

Source : Insee, RP 1975 à 2020 - Traitement CorsiStat

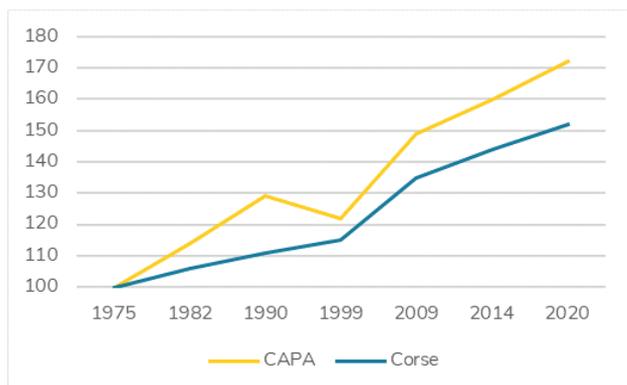
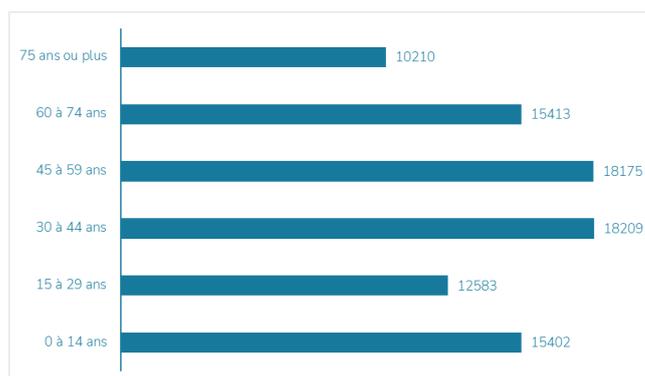


FIG. 2 : RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR TRANCHES D'ÂGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



LOGEMENT ET MOBILITÉ

Nombre de logements : 44 368

Part de résidences principales : 85,8 %

Part de résidences secondaires : 10,8 %

Nombre de résidences en HLM : 4 528

Part des locataires HLM dans les résidences principales : 11,9 %

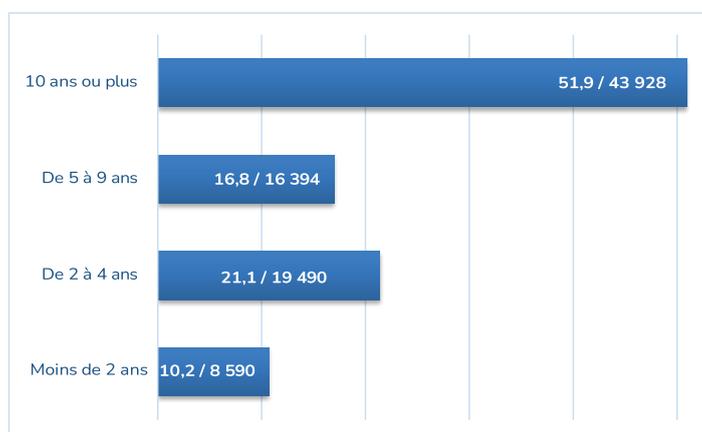
Nombre de logements vacants : 1 481

Nombre de résidences principales occupées par des locataires : 17 336

Nombre de résidences secondaires ou logements occasionnels : 4 807

FIG. 3 : ANCIENNETÉ D'EMMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE - PART (%) DES MÉNAGES ET POPULATION (NB) DES MÉNAGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



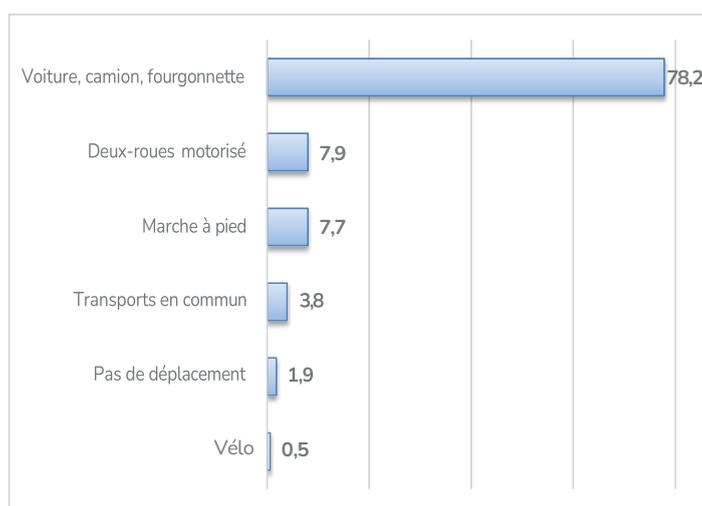
Les ménages présents dans leur résidence principale dans le territoire de la Communauté d'Agglomérations du Pays Ajaccien, depuis **au moins 10 ans** sont majoritaires, soit **51,9 %**. (Fig.3). Ces foyers se composent de **43 928 personnes**.

Puis **21,1 %** ont emménagé entre 2 et 4 ans, **16,8 %** entre 5 et 9 ans.

Enfin **10,2 %** y résident depuis **moins de 2 années**.

FIG. 4 : MOYENS DE TRANSPORT UTILISÉS POUR SE RENDRE AU TRAVAIL (%)

Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi
Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



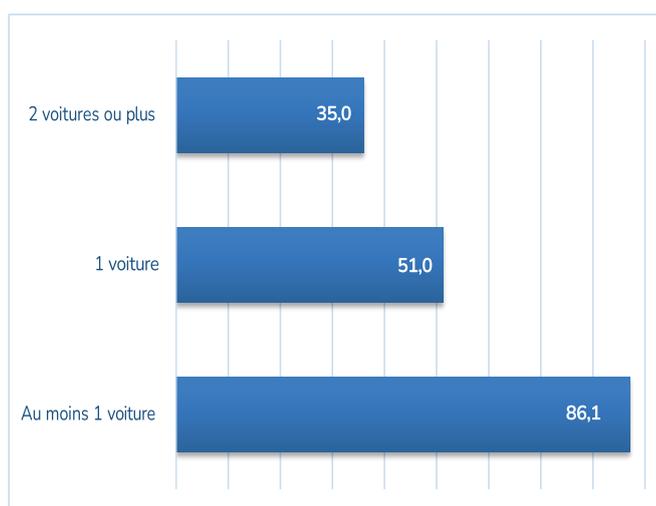
Les moyens de **transport personnels motorisés** sont **largement privilégiés** par les habitants de la CAPA pour se rendre au travail : **78,2 %** utilisent une voiture, camion ou fourgonnette et **7,9 %** les deux-roues (Fig. 4).

Parmi les **actifs ayant un emploi** qui résident dans la zone, **26,6 %** travaillent dans une **autre commune**.

Au sein de l'agglomération, **33 419** ménages disposent d'au moins une voiture (Fig. 5), dont **45,4 %** ont au moins un **emplacement réservé au stationnement**.

FIG. 5 : ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



EMPLOI

Nombre d'actifs parmi les 15 - 64 ans en 2020 : **41 267** soit **56,6 %** des actifs de la Corse-du-Sud.
 Nombre d'actifs occupés parmi les 15-64 ans en 2020 : **37 581** soit **69,5 %** de la population des 15-64 ans de la CAPA.

Population en emploi stable : **30 160** (CDI et postes de titulaires de la fonction publique)

Population en emploi précaire : **3 097** (intérim, CDD, apprentissage, stages rémunérés, contrats aidés)

POPULATION ACTIVE PARMIS LES 15-64 ANS EN 2020

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CAPA	CORSE-DU-SUD	CORSE	FRANCE
Actifs (nombre)	41 267	72 842	151 791	31 022 666
Taux d'activité (%)	76,4	75,4	72,6	74,5
Taux d'activité des hommes (%)	80,6	79,5	77,4	77,1
Taux d'activité des femmes (%)	72,5	71,4	67,9	71,8
Actifs ayant un emploi (nombre)	37 581	65 197	134 903	27 070 932
Taux d'emploi (%)	69,5	67,5	64,5	65
Taux d'emploi des hommes (%)	74,2	72,3	70,3	67,9
Taux d'emploi des femmes (%)	65,2	62,8	58,8	62,2
Taux d'emploi des 15-24 ans (%)	32,5	32,5	30	30,4
Taux d'emploi des 25-54 ans (%)	81,8	79,8	77,5	80,2
Taux d'emploi des 55-64 ans (%)	55,8	53,8	51,6	52
Chômeurs (nombre)	3 686	7 645	16 888	3 951 734
Taux de chômage (%)	8,9	10,5	11,1	12,7
Taux de chômage des 15-64 ans (%)	27,7	24,7	25,3	25,3
Taux de chômage des 25-54 ans (%)	8	9,5	10,1	11,4
Taux de chômage des 55-64 ans (%)	6,5	8	8,3	10,6
Inactifs (%) Élèves, étudiants, stagiaires, retraités et autres	23,6	24,6	27,4	25,5

STRUCTURE DE L'EMPLOI DE LA POPULATION ACTIVE SELON LA CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CAPA		CORSE-DU-SUD	CORSE	FRANCE
	Nombre	Part (%)	Part (%)	Part (%)	Part (%)
AGRICULTEURS EXPLOITANTS	193	0,4	1,4	1,9	1,5
ARTISANS, COMMERÇANTS, CHEFS D'ENTREPRISES	3 293	7,5	11,1	11,5	6,9
CADRES, PROFESSIONS INTELLECTUELLES SUP.	5 372	12,3	10,8	10,7	18,7
PROFESSIONS INTERMÉDIAIRES	11 755	26,9	24,6	23,5	26,1
EMPLOYES	15 283	34,9	33,5	33,5	27,2
OUVRIERS	7 846	17,9	18,5	18,9	19,6
TOTAL	43 742	100	100	100	100

La CAPA compte **43 742** actifs dont **38 167** sont salariés.

La part des **employés** (**34,9 %**) est la plus élevée, et dans des proportions quasi similaires qu'en région et qu'au niveau du département, on en dénombre **15 283**.

Les **professions intermédiaires** comptent **11 755** actifs, leur part est supérieure. Les **ouvriers** sont **7 846**.

Du fait de la concentration des administrations, la part des **cadres et professions intellectuelles supérieures** est plus élevée d'environ **2 points** par rapport à l'ensemble de la Corse mais inférieure de **6 points** à celle de métropole.

IMPÔTS SUR LE REVENU

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat

Territoire	Nb foyers fiscaux	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux (M d'€)	Impôt net en M d'€ (total)*	Nb foyers fiscaux imposés	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux imposés (M d'€)	Traitements et salaires		Retraites et pensions	
						Nb foyers concernés	Montant (M d'€)	Nb foyers concernés	Montant (M d'€)
CAPA	50 113	1 433 472	108 846	24 850	1 098 806	32 143	949 530	18 042	395 440
Corse-du-Sud	98 396	2 791 302	204 916	46 200	2 088 877	61 215	1 716 233	36 271	810 079
Part de la CAPA	50,9%	51,4%	53,1%	53,8%	52,6%	52,5%	55,3%	49,7%	48,8%
Corse	206 638	5 495 427	372 833	90 266	3 975 657	125 006	3 369 555	77 519	1 657 802
Part de la CAPA	24,3%	26,1%	29,2%	27,5%	27,6%	25,7%	28,2%	23,3%	23,9%

*Impôt sur le revenu émis par voie de rôle, hors prélèvement forfaitaire obligatoire sur les revenus de capitaux mobiliers et crédit d'impôt correspondant, hors prélèvement libératoires (sur revenus de capitaux mobiliers, sur revenus des micro-entrepreneurs) et hors impôt sur les plus-values immobilières.

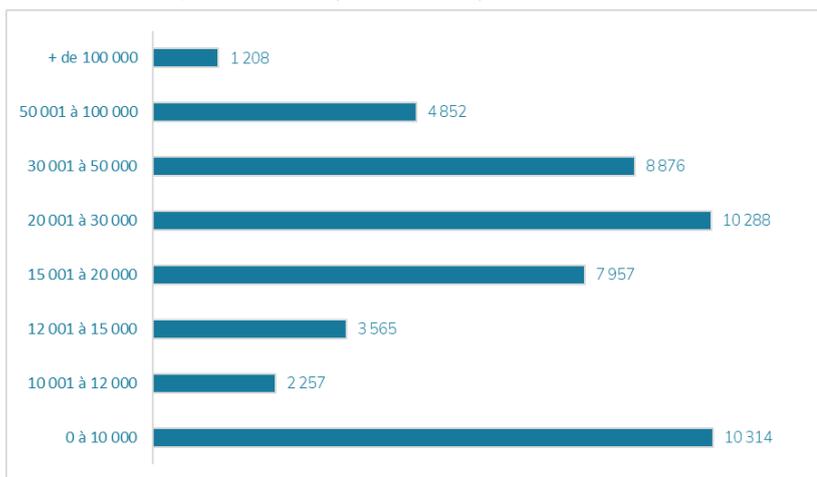
Nombre de foyers fiscaux en 2021 : **50 113** soit **50,9 %** des foyers de la Corse-du-Sud et **24,3 %** des foyers de Corse.

Nombre de foyers fiscaux imposés en 2021 : **24 850** soit **49,6 %** de l'ensemble des foyers fiscaux de la Communauté d'Agglomérations du Pays Ajaccien.

36 % des foyers fiscaux percevaient en 2021 une retraite ou une pension.

NOMBRE DE FOYERS FISCAUX SELON LA TRANCHE DU REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE EN 2021

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat



Lecture : au sein de la Communauté d'Agglomérations du Pays Ajaccien, **10 930** foyers fiscaux se situent dans la tranche du revenu fiscal de référence comprise entre 0 et 10 000 €, soit **22,4 %**.

Nb : ces données sont fournies hors Villanova, Sarrola-Carcopino, Tavaco, Valle di Mezzana et Villanova.

TOURISME

HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES 01/01/2024

Source : Insee, partenaires territoriaux - Traitement CorsiStat

Type d'établissement	Nombre d'établ.	Nb de chambres/emplacements	Offre d'accueil du département (%)	Offre d'accueil de la région (%)
Hôtels de tourisme + e 5 chambres	31	1 443	21,9	12,0
Campings + de 10 emplacements	3	165	1,3	0,7
Autres héberg. collectifs de tourisme	6	1 100	4,8	2,4

La Communauté d'Agglomérations du Pays Ajaccien, recense **40 hébergements touristiques** totalisant **2 543 chambres** et **165 emplacements de camping**.

Le territoire concentre **21,9 % de l'accueil hôtelier** du département et **12 %** de celui de la région. Pour les campings la part est de **1,3 %** pour la Corse-du-Sud.

La proportion des hébergements collectifs est de **4,8 %**.

*Autres hébergements collectifs de tourisme comprend : les résidences de tourisme et hébergements assimilés, les villages de vacances, les maisons familiales, les auberges de jeunesse et les centres sportifs