

ADEC

#ADEC

**CORSICA
STATISTICA**

DONNÉES DE CADRAGE

**COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATIONS
DE BASTIA**



UNION EUROPÉENNE

daria.cotoni@adec.corsica

CORSICA STATISTICA

Agence de Développement Économique de la Corse

Maison du Parc Technologique

20 600 Bastia

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**
COLLECTIVITÉ DE **CORSE**

Agenza di Sviluppo
Economicu di a Corsica
Agence de Développement
Économique de la Corse

STRUCTURE DE LA POPULATION

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

Nombre d'habitants : **62 237**, soit **913,4** habitants au km²

Dont :

- 77,6 % à Bastia
- 9,3 % à Furiani
- 5,3 % à Ville-di-Pietrabugno
- 4,7 % à San-Martino-di-Lota
- 3,1 % à Santa-Maria-di-Lota

| | EFFECTIFS | TAUX (%) |
|--|-----------|----------|
| Population de femmes | 32 846 | 52,8 |
| Population d'hommes | 29 391 | 47,2 |
| Nombre de naissances domiciliées en 2022 | 399 | |
| Nombre de familles avec enfants | 6 976 | 25,8 |
| Dont nombre de familles monoparentales | 4 143 | 15,4 |
| Taux de pauvreté en 2021 | | 19,8 |

Indice de vieillissement : **103,1** contre **115,3** en région

Définition : nombre de personne âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans

La Communauté d'Agglomération de Bastia (CAB) d'une superficie de **68,14 km²** regroupe **5 communes** : Bastia, Furiani, San-Martino-di-Lota, Santa-Maria-di-Lota et Ville-di-Pietrabugno.

D'après le dernier recensement, **62 237 habitants** résident sur le territoire, c'est **34,2 %** de la population de l'ancien département de la Haute-Corse, à l'échelle de la région la part s'élève à **18,3 %**.

La population, est en **augmentation constante, +28,7 %** entre le recensement de 1990 et celui de 2020 (Fig.1).

La population la **plus nombreuse** se situe dans la tranche d'âge des **30 à 44 ans (20,2 %)**, puis dans celles des **45 à 59 ans (19,9 %)**.

La part des **seniors s'élève à 28 %** (Fig.2).

FIG. 1 : ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE
BASE 100 AU RP 1975

Source : Insee, RP 1975 à 2020 - Traitement CorsiStat

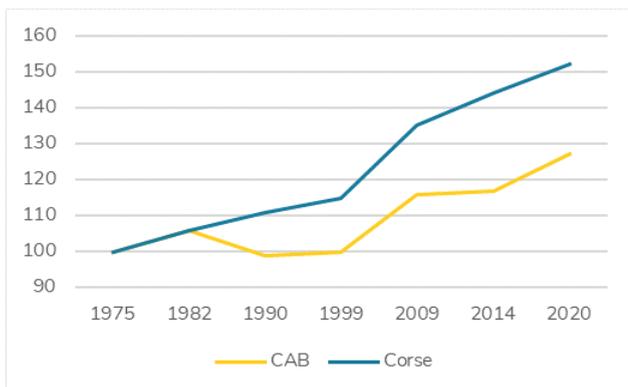
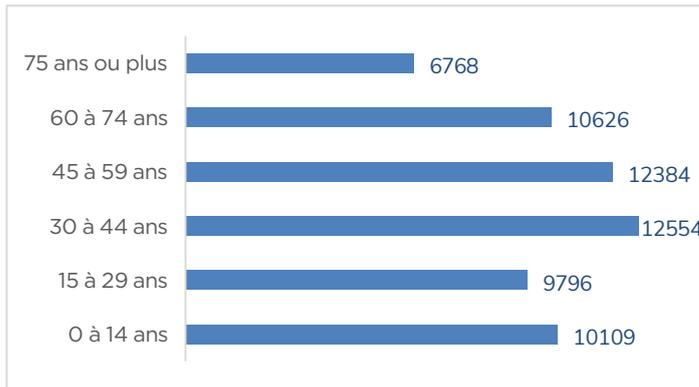


FIG. 2 : RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR
TRANCHES D'ÂGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



LOGEMENT ET MOBILITÉ

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

Nombre de logements : 28 868

Part de résidences principales : 93,5 %

Part de résidences secondaires : 4,1 %

Nombre de résidences en HLM : 4 744

Part des locataires HLM dans les résidences principales : 17,6 %

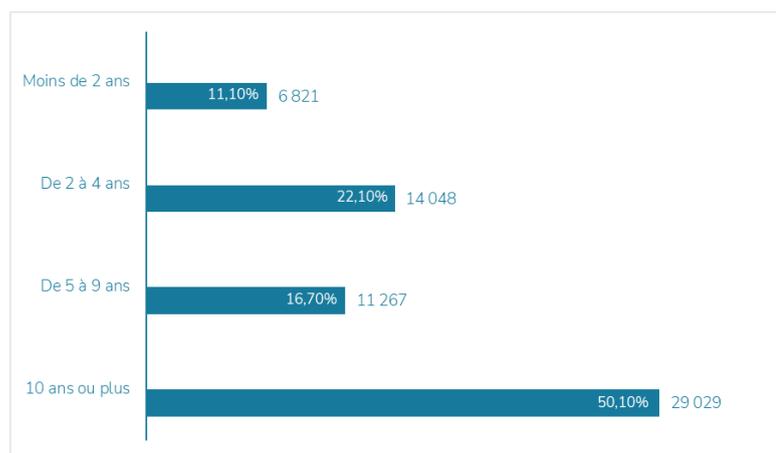
Nombre de logements vacants : 699

Nombre de résidences principales occupées par des locataires : 13 745

Nombre de résidences secondaires ou logements occasionnels : 1 181

FIG. 3 : ANCIENNETÉ D'EMMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE - PART (%) DES MÉNAGES ET POPULATION (NB) DES MÉNAGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



Près de la moitié des ménages est occupant de sa résidence principale depuis au moins 10 ans (Fig.3).

Ces foyers se composent de 29 029 personnes.

Puis 22,1 % ont emménagé entre 2 et 4 ans, 16,7 % entre 5 et 9 ans.

Enfin, 11,1 % y résident depuis moins de 2 années.

FIG. 4 : MOYENS DE TRANSPORT UTILISÉS POUR SE RENDRE AU TRAVAIL (%)

Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi
Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

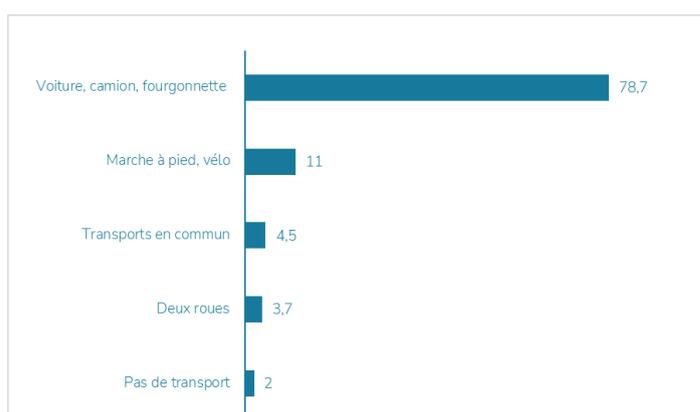
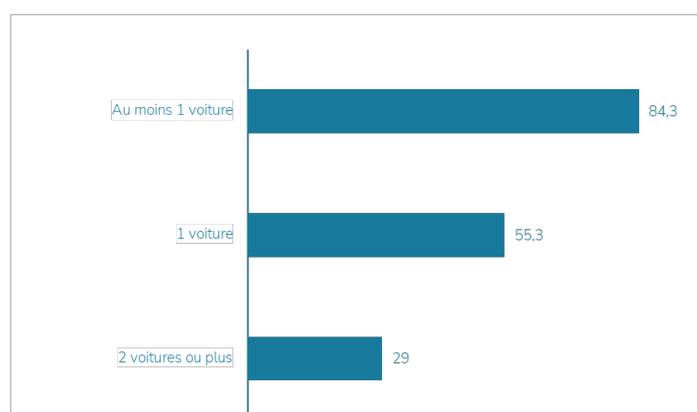


FIG. 5 : ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



Les moyens de transport personnels motorisés sont privilégiés par les habitants de la CAB pour se rendre au travail : 78,7 % utilisent une voiture, camion ou fourgonnette et 3,7 % les deux-roues (Fig. 4).

Parmi les actifs, 64,3 % travaillent dans leur commune de résidence.

Dans l'agglomération, 22 762 ménages disposent d'au moins une voiture (Fig. 5).

À peine plus de la moitié (50,1 %), ont au moins un emplacement réservé au stationnement.

EMPLOI

Nombre d'actifs parmi les 15 - 64 ans en 2020 : **26 678** soit **33,8 %** des actifs de Haute-Corse
 Nombre d'actifs occupés parmi les 15-64 ans en 2020 : **23 774** soit **62 %** de la population des 15-64 ans de la CAB.

Population en emploi stable : **17 821** (CDI et postes de titulaires de la fonction publique)

Population en emploi précaire : **2 465** (intérim, CDD, apprentissage, stages rémunérés, contrats aidés)

POPULATION ACTIVE PARMIS LES 15-64 ANS EN 2020

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

| | CAB | HAUTE-CORSE | CORSE | FRANCE |
|---|---------------|---------------|----------------|-------------------|
| Actifs (nombre) | 26 678 | 78 950 | 151 791 | 31 022 666 |
| Taux d'activité (%) | 69,6 | 70,2 | 72,6 | 74,5 |
| Taux d'activité des hommes (%) | 76,0 | 75,7 | 77,4 | 77,1 |
| Taux d'activité des femmes (%) | 63,9 | 64,7 | 67,9 | 71,8 |
| Actifs ayant un emploi (nombre) | 23 774 | 69 706 | 134 903 | 27 070 932 |
| Taux d'emploi (%) | 62,0 | 62 | 64,5 | 65 |
| Taux d'emploi des hommes (%) | 69,0 | 68,6 | 70,3 | 67,9 |
| Taux d'emploi des femmes (%) | 55,8 | 55,4 | 58,8 | 62,2 |
| Taux d'emploi des 15-24 ans (%) | 26,1 | 28,3 | 30 | 30,4 |
| Taux d'emploi des 25-54 ans (%) | 74,5 | 75,4 | 77,5 | 80,2 |
| Taux d'emploi des 55-64 ans (%) | 50,7 | 49,7 | 51,6 | 52 |
| Chômeurs (nombre) | 2 904 | 9 243 | 16 888 | 3 951 734 |
| Taux de chômage (%) | 10,9 | 11,7 | 11,1 | 12,7 |
| Taux de chômage des 15-64 ans (%) | 27,1 | 25,9 | 25,3 | 25,3 |
| Taux de chômage des 25-54 ans (%) | 10,0 | 10,7 | 10,1 | 11,4 |
| Taux de chômage des 55-64 ans (%) | 6,5 | 8,5 | 8,3 | 10,6 |
| Inactifs (%) Élèves, étudiants, stagiaires, retraités et autres | 30,4 | 29,8 | 27,4 | 25,5 |

STRUCTURE DE L'EMPLOI TOTAL SELON LA CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

| | CAB | | HAUTE CORSE | CORSE | FRANCE |
|--|---------------|------------|-------------|------------|------------|
| | Nombre | Part (%) | Part (%) | Part (%) | Part (%) |
| AGRICULTEURS EXPLOITANTS | 86 | 0,3 | 2,4 | 1,9 | 1,5 |
| ARTISANS, COMMERÇANTS, CHEFS D'ENTREPRISES | 2610 | 8,9 | 11,9 | 11,5 | 6,9 |
| CADRES, PROFESSIONS INTELLECTUELLES SUP. | 3 940 | 13,5 | 10,6 | 10,7 | 18,7 |
| PROFESSIONS INTERMÉDIAIRES | 7 640 | 26,2 | 22,5 | 23,5 | 26,1 |
| EMPLOYES | 10 379 | 35,5 | 33,4 | 33,5 | 27,2 |
| OUVRIERS | 4 555 | 15,6 | 19,0 | 18,9 | 19,6 |
| TOTAL | 29 210 | 100 | 100 | 100 | 100 |

La CAB compte **29 210** emplois dont **24 781** sont salariés.

La part des **employés** (35,5 %) en plus grand nombre (**10 379**), est proportionnellement plus élevée de **2 points** que celles du département et de la région (33,5 %), et de **8,3 points** qu'en France métropolitaine.

Les **professions intermédiaires** comptent **7 640** emplois, les **ouvriers** **4 555** avec une part plus basse de **3,3 points** qu'en région.

Du fait de la concentration des administrations, la part des **cadres et professions intellectuelles supérieures** est plus élevée de **2,8 points** qu'en Corse mais inférieure de **5,2 points** à celle de métropole.

IMPÔTS SUR LE REVENU

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat

| Territoire | Nb foyers fiscaux | Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux (M d'€) | Impôt net en M d'€ (total)* | Nb foyers fiscaux imposés | Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux imposés (M d'€) | Traitements et salaires | | Retraites et pensions | |
|----------------|-------------------|--|-----------------------------|---------------------------|--|-------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| | | | | | | Nb foyers concernés | Montant (M d'€) | Nb foyers concernés | Montant (M d'€) |
| CAB | 32 427 | 885 329 | 67 435 | 13 974 | 666 574 | 18 999 | 533 055 | 12 196 | 250 580 |
| Haute-Corse | 108 242 | 2 704 125 | 167 917 | 44 066 | 1 886 780 | 63 791 | 1 653 22 | 41 248 | 847 723 |
| Part de la CAB | 30,0% | 32,7% | 40,2% | 31,7% | 35,3% | 29,8% | 32,2% | 29,6% | 29,6% |
| Corse | 206 638 | 5 495 427 | 372 833 | 90 266 | 3 975 657 | 125 006 | 3 369 555 | 77 519 | 1 657 802 |
| Part de la CAB | 15,7% | 16,1% | 18,1% | 15,5% | 16,8% | 15,2% | 15,8% | 15,7% | 15,1% |

*Impôt sur le revenu émis par voie de rôle, hors prélèvement forfaitaire obligatoire sur les revenus de capitaux mobiliers et crédit d'impôt correspondant, hors prélèvement libératoires (sur revenus de capitaux mobiliers, sur revenus des micro-entrepreneurs) et hors impôt sur les plus-values immobilières.

Nombre de foyers fiscaux en 2021 : **32 427** soit **30 %** des foyers de la Haute-Corse et **15,7 %** des foyers de Corse.

Nombre de foyers fiscaux imposés en 2021 : **13 974** soit **43,1 %** de l'ensemble des foyers fiscaux de la communauté d'agglomérations de Bastia.

37,6 % des foyers fiscaux percevaient en 2021 une retraite ou une pension.

NOMBRE DE FOYERS FISCAUX SELON LA TRANCHE DU REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE EN 2021

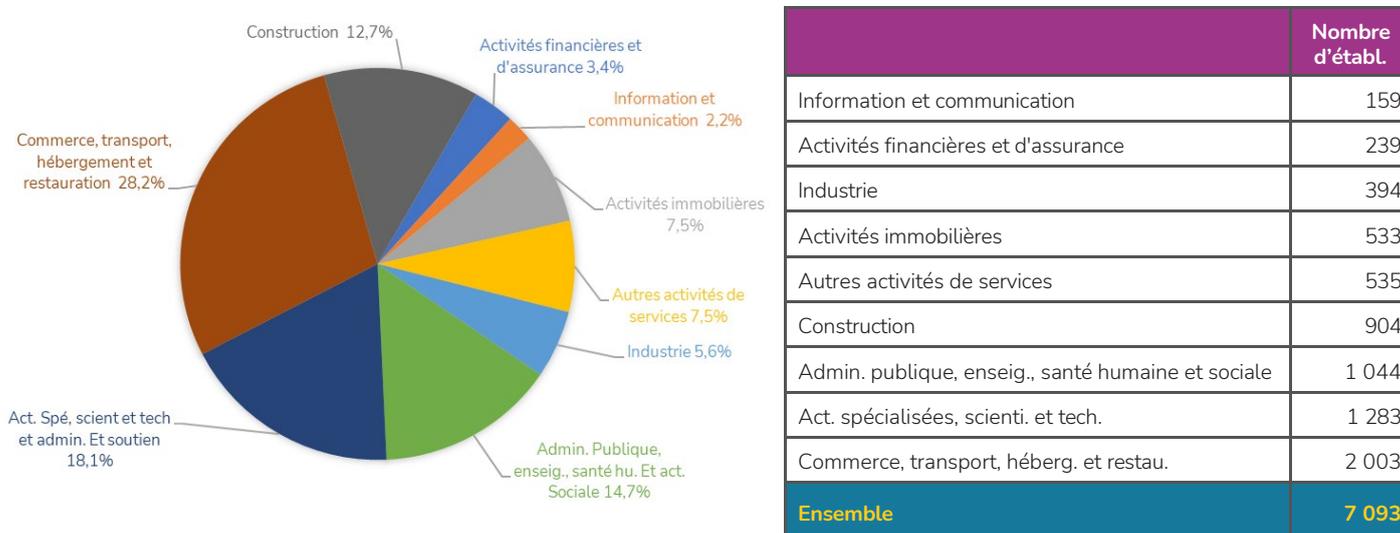
Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat



Lecture : au sein de la communauté d'agglomérations de Bastia, **8 755** foyers fiscaux se situent dans la tranche du revenu fiscal de référence comprise entre 0 et 10 000 €, soit **27 %**.

FIG. 6 : RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ AU 01/01/2021 (%)

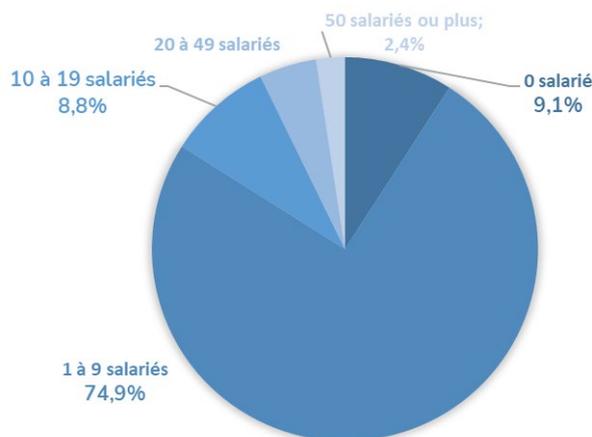
Champ : activités marchandes hors agriculture Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



La communauté d'agglomérations de Bastia, recense **7 093 établissements**. Le premier secteur d'activité présent sur le territoire est celui du **Commerce, transport, hébergement et restauration**, il enregistre **2 003 établissements**. Suivi des **Activités spécialisées, scientifiques et techniques**, avec **1 238 établissements**, puis les **Administrations publiques**, **1 044 unités** (Fig. 6).

Seules 35,8 % sont des structures employeuses, soit **2 539**, parmi lesquelles **610** appartiennent à la **sphère productive** avec **3 902 employés**, et **1 929** à la **sphère présentielle**, avec **18 812 employés**. Ce sont pour **74,8 %** des petits établissements qui emploient entre 1 et 9 salariés (Fig.7).

FIG. 7 : DISTRIBUTION DES ÉTABLISSEMENTS ACTIFS EMPLOYEURS AU 01/01/2021



Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs
Source : Insee, Flores - Traitement CorsiStat

Note :

Le dispositif Flores (Fichier localisé des rémunérations et de l'emploi salarié) couvre les établissements ayant employé au moins un salarié pendant l'année. L'effectif salarié en fin d'année correspond au nombre de postes présents la dernière semaine de décembre dans l'établissement employeur. L'effectif en fin d'année de certains établissements peut donc être nul, si le ou les personnes salariées pendant l'année n'étaient plus en emploi fin décembre.

CRÉATIONS D'ENTREPRISES

FIG. 8 : ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Champ : activités marchandes hors agriculture

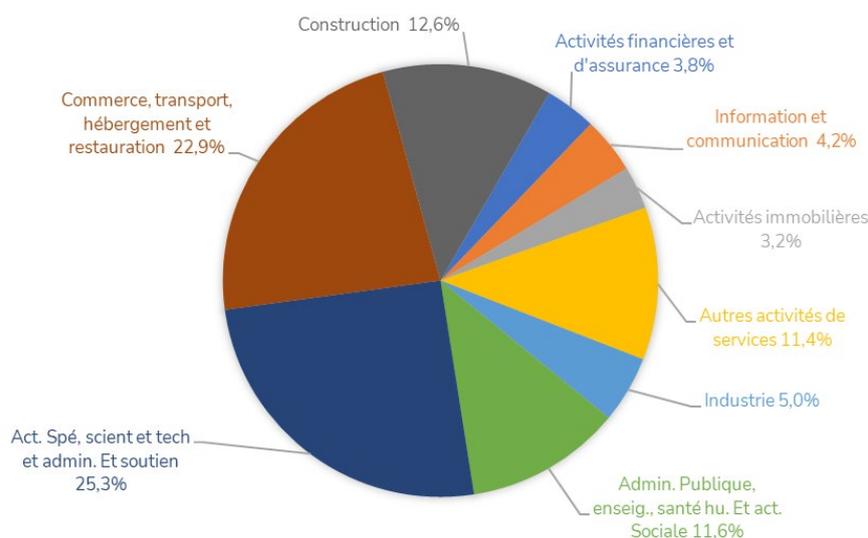
Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



En 2022, ce sont **788** nouvelles entreprises qui ont été créées dont **74,5 %** sous le statut d'entreprise individuelle (Fig. 8).

FIG. 9 : CRÉATIONS D'ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2022

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



Après une baisse des créations entre 2019 et 2020 (-4 %), **2021 est en progression de 17,2 %**. Cette tendance perdue avec une augmentation de **3,5%** entre **2021 et 2022**. Les entreprises individuelles n'ont pas été impactées en 2020 par le COVID, elles sont en croissance constante pour la sixième année consécutive, soit **+52,1 %** entre **2015 et 2022**.

Les secteurs qui enregistrent le plus d'immatriculations sont, les *Activités spécialisées, scientifiques, techniques et de soutien* (25,3 % des nouvelles entités de l'année 2022) (Fig. 9).

Vient juste derrière celui des *Commerce, transports, hébergement et restauration* (22,9 %). Puis loin après, la *Construction* a généré 12,6 % des établissements.

TOURISME

HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES

Source : Insee, partenaires territoriaux - Traitement CorsiStat

| Type d'établissement | Nombre d'établ. | Nb de chambres/emplacements | Offre d'accueil du département (%) | Offre d'accueil de la région (%) |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Hôtels de tourisme + de 5 chambres | 26 | 784 | 14,4 | 6,5 |
| Campings + de 10 emplacements | 2 | 46 | 0,4 | 0,2 |
| Autres héberg. collectifs de tourisme | 2 | 716 | 3,0 | 1,5 |

La CAB recense **30 hébergements touristiques** totalisant **1 500 chambres** et **46 emplacements de camping**.

Les **hôtels** disposent de la **plus grande capacité d'accueil**, soit **50,7 %**.

L'agglomération concentre **14,4 %** de l'accueil hôtelier du département et **6,5 %** de celle de la région. Pour les **hébergements collectifs** cela représente respectivement **3 %** et **1,5 %**.

LOCAUX PROFESSIONNELS

Source : fichiers SDeS,Sit@del2- Traitement CorsiStat

| | Surfaces autorisées 2022 | Part surfaces (%) | Surfaces autorisées 2021 | Part surfaces (%) | Surfaces commencées 2021 | Part surfaces (%) |
|----------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| Bastia | 23 055 | 93,1 | 11 515 | 67,4 | 2 650 | 52,6 |
| Furiani | 1 590 | 6,5 | 5 243 | 30,7 | 2 385 | 47,4 |
| Santa Maria di Lotta | 104 | 0,4 | 210 | 1,2 | 0 | 0 |
| Ville di Pietrabugno | 0 | 0 | 106 | 0,7 | 0 | 0 |
| Total | 24 749 | 100 | 17 074 | 100 | 5 035 | 100 |

En 2021, la superficie des permis de construire délivrés sur la zone était de **17 074 mètres carrés** au total. Le nombre de locaux mis en chantier représentent une superficie de **5 035 mètres carrés**. C'est dans la ville de **Bastia** que ces locaux professionnels sont les plus étendus, avec une superficie de **2 650 mètres carrés**, soit une part de **52,6 %** de la totalité des surfaces de ce territoire.

Pour les permis de construire délivrés en 2022, ils correspondent à une superficie totale de **24 749 mètres carrés**, dont **23 055**, soit **93,1 %** à **Bastia**. On remarque une augmentation de plus de **50,1 %** des surfaces autorisées sur la commune entre 2021 et 2022. Les surfaces autorisées dans leur globalité ont augmenté de **31 %** entre 2021 et 2022.