

# ADEC

#ADEC

**CORSICA  
STATISTICA**

## DONNÉES DE CADRAGE

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
SARTENAIS VALINCO**



UNION EUROPÉENNE

[daria.cotoni@adec.corsica](mailto:daria.cotoni@adec.corsica)

CORSICA STATISTICA

Agence de Développement Économique de la Corse

Maison du Parc Technologique

20 600 Bastia

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**  
COLLECTIVITÀ DE **CORSE**

Agenza di Sviluppo  
Economicu di a Corsica  
Agence de Développement  
Économique de la Corse

**SO** L'identità  
d'un'ecunomia  
**CORSICA**

## STRUCTURE DE LA POPULATION

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

Nombre d'habitants : **11 744**, soit **22,3** habitants au km<sup>2</sup> Dont :

- 31,5% à Propriano
- 29 % à Sartène
- 10,4 % à Olmeto
- 7,3 % à Viggianello

	EFFECTIFS	TAUX (%)
Population de femmes	5 917	50,4
Population d'hommes	5 827	49,6
Nombre de naissances domiciliées en 2021	98	
Nombre de familles avec enfants	1 186	21,2
Nombre de familles monoparentales	608	10,8
Taux de pauvreté en 2021		21,5

Indice de vieillissement : **154,1** contre **119,9** en région

Définition : nombre de personne âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans

La communauté de communes du Sartenais Valinco d'une superficie de **525,7 km<sup>2</sup>** regroupe **18 communes**, son siège est à Propriano.

D'après le dernier recensement, **11 744 personnes** résident sur le territoire, c'est **7,3 %** de la population de l'ancien département de la Corse-du-Sud, à l'échelle de la région la part s'élève à **3,4 %**.

La démographie est en **croissance constante**, depuis le recensement de 1982 (+26,3 %), la population du territoire s'est vue **augmenter de 2 446 habitants** en 40 ans (Fig.1). Néanmoins cette augmentation est moins marquée qu'au niveau régional (+43,1 %).

Les tranches d'âges des 45 à 59 ans comportent le plus grand nombre d'individus, soit **2 541**, ce qui représentent **21,6 % des habitants** de la communauté de communes. La part de la **population jeune**, c'est à dire jusqu'à 29 ans est de **26,5 %**. Les **seniors** (plus de 60ans) sont proportionnellement les plus nombreux, soit **34,6 %** (Fig.2).

FIG. 1 : ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE  
BASE 100 AU RP 1975

Source : Insee, RP 1975 à 2020 - Traitement CorsiStat

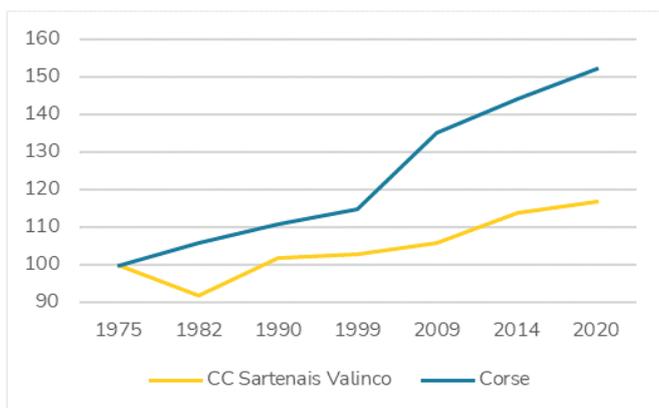
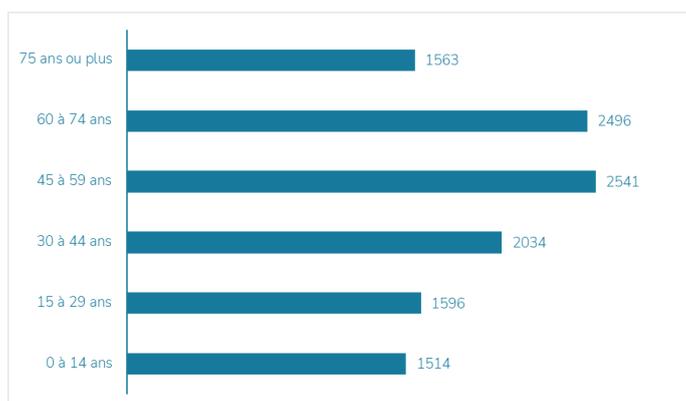


FIG. 2 : RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR  
TRANCHES D'ÂGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



## LOGEMENT ET MOBILITÉ

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

**Nombre de logements :** 11 389 (7 995 en 1999)

Part de résidences principales : 49,2 %

Part de résidences secondaires : 43,6 %

**Nombre de résidences en HLM :** 311

Part des locataires HLM dans les résidences principales : 5,5 %

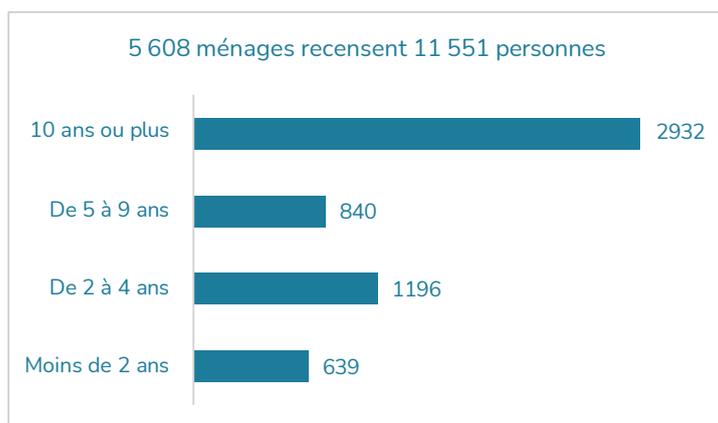
**Nombre de logements vacants :** 818

**Nombre de résidences principales occupées par des locataires :** 2 060

**Nombre de résidences secondaires ou logements occasionnels :** 4 963

FIG. 3 : ANCIENNETÉ D'EMMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE - NOMBRE DE MÉNAGES

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



Les ménages présents dans leur résidence principale dans le territoire de la communauté de communes du Sartonais Valinco, depuis **au moins 10 ans** sont majoritaires, soit **52,3 %**. (Fig.3). Ces foyers se composent de **2 932 personnes**.

Puis **21,3 %** ont emménagé **entre 2 et 4 ans**, et **15 %** entre 5 et 9 ans.

Enfin **11,4 %** y résident depuis **moins de 2 années**, soit **639 habitants**.

FIG. 4 : MOYENS DE TRANSPORT UTILISÉS POUR SE RENDRE AU TRAVAIL (%)

Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi  
Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

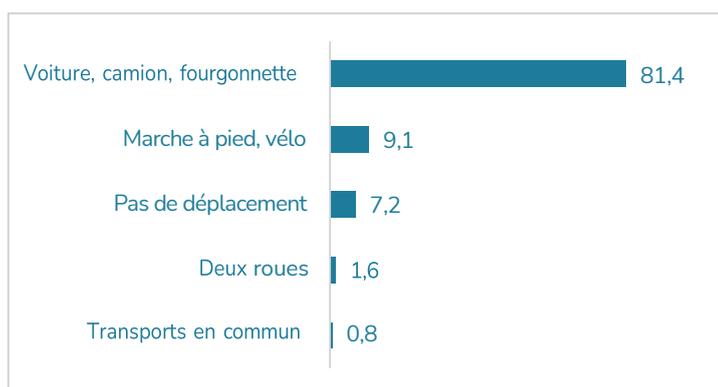
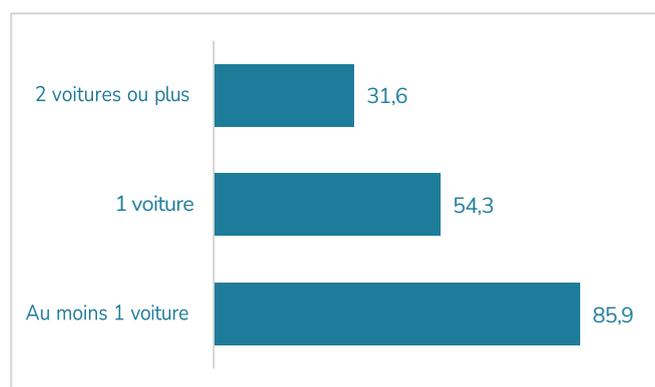


FIG. 5 : ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat



Les moyens de **transport personnels motorisés** sont **largement privilégiés** par les habitants de la communauté de communes du Sartonais Valinco pour se rendre au travail : **81,4 %** utilisent une voiture, camion ou fourgonnette et **1,6 %** les deux-roues (Fig. 4).

Parmi les **actifs ayant un emploi** qui résident dans la zone, **40,3 %** travaillent dans une **autre commune**.

Au sein de la communauté de communes, **4 819** ménages disposent d'au moins une voiture (Fig. 5), dont **54,4 %** ont au moins un **emplacement réservé au stationnement**.

## EMPLOI

Nombre d'actifs parmi les 15 - 64 ans en 2020 : **5 123** soit **7 %** des actifs de la Corse-du-Sud.

Nombre d'actifs occupés parmi les 15-64 ans en 2020 : **4 425** soit **62,9 %** de la population des 15-64 ans de la communauté de communes du Sartenaïs Valinco

Population en emploi stable : **2 767** (CDI et postes de titulaires de la fonction publique)

Population en emploi précaire : **690** (intérim, CDD, apprentissage, stages rémunérés, contrats aidés)

## POPULATION ACTIVE PARMIS LES 15-64 ANS EN 2020

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CC SARTENAIS VALINCO	CORSE - DU-SUD	CORSE	FRANCE
<b>Actifs (nombre)</b>	<b>5 123</b>	<b>72 842</b>	<b>151 791</b>	<b>31 022 666</b>
Taux d'activité (%)	72,9	75,4	72,6	74,5
Taux d'activité des hommes (%)	76,9	79,5	77,4	77,1
Taux d'activité des femmes (%)	68,8	71,4	67,9	71,8
<b>Actifs ayant un emploi (nombre)</b>	<b>4 425</b>	<b>65 197</b>	<b>134 903</b>	<b>27 070 932</b>
Taux d'emploi (%)	62,9	67,5	64,5	65
Taux d'emploi des hommes (%)	68	72,3	70,3	67,9
Taux d'emploi des femmes (%)	57,8	62,8	58,8	62,2
Taux d'emploi des 15-24 ans (%)	34,8	32,5	30	30,4
Taux d'emploi des 25-54 ans (%)	74,2	79,8	77,5	80,2
Taux d'emploi des 55-64 ans (%)	51,8	53,8	51,6	52
<b>Chômeurs (nombre)</b>	<b>699</b>	<b>7 645</b>	<b>16 888</b>	<b>3 951 734</b>
Taux de chômage (%)	13,6	10,5	11,1	12,7
Taux de chômage des 15-64 ans (%)	25,5	24,7	25,3	25,3
Taux de chômage des 25-54 ans (%)	12,9	9,5	10,1	11,4
Taux de chômage des 55-64 ans (%)	10,6	8	8,3	10,6
<b>Inactifs (%)</b> Élèves, étudiants, stagiaires, retraités et autres	<b>27,1</b>	<b>24,6</b>	<b>27,4</b>	<b>25,5</b>

## STRUCTURE DE L'EMPLOI DE LA POPULATION ACTIVE SELON LA CATÉGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE (%)

Source : Insee, RP 2020 - Traitement CorsiStat

	CC Sartenaïs Valinco		CORSE-DU-SUD	CORSE	FRANCE
	Nombre	Part (%)	Part (%)	Part (%)	Part (%)
AGRICULTEURS EXPLOITANTS	135	2,9	1,4	1,9	1,5
ARTISANS, COMMERÇANTS, CHEFS D'ENTREPRISES	737	16,0	11,1	11,5	6,9
CADRES, PROFESSIONS INTELLECTUELLES SUP.	371	8,0	10,8	10,7	18,7
PROFESSIONS INTERMÉDIAIRES	927	20,1	24,6	23,5	26,1
EMPLOYES	1484	32,2	33,5	33,5	27,2
OUVRIERS	959	20,8	18,5	18,9	19,6
<b>TOTAL</b>	<b>4 612</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

La communauté de communes compte **4 612** actifs en emploi dont **3 444** sont **salariés**.

La part des **employés** (32,2 %) est la CSP la plus représentée, et est légèrement inférieure (-1 point) à celles de la région et de l'ancien département de Corse-du-Sud, on en dénombre **1 484**. La part des **ouvriers** y est supérieure de **2 points** (20,8 %), les **professions intermédiaires** (20,1 %) comptent **927** actifs.

Les **artisans, commerçants, chefs d'entreprises** ont une part plus élevée d'environ 5 points. Les **cadres et professions intellectuelles supérieures** (8 %), sont sous-représentés. Enfin, les **agriculteurs** sont au nombre de 135.

# IMPÔTS SUR LE REVENU

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat

Territoire	Nb foyers fiscaux	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux (M d'€)	Impôt net en M d'€ (total)*	Nb foyers fiscaux imposés	Revenu fiscal de réf. des foyers fiscaux imposés (M d'€)	Traitements et salaires		Retraites et pensions	
						Nb foyers concernés	Montant (M d'€)	Nb foyers concernés	Montant (M d'€)
CC Sartenais Valinco	7 567	180 925	9 670	2 918	120 712	4 356	105 315	2 996	63 130
Corse-du-Sud	98 396	2 791 302	204 916	46 200	2 088 877	61 215	1 716 233	36 271	810 079
Part de la CC	7,7%	6,5%	4,7%	6,3%	5,8%	7,1%	6,1%	8,3%	7,8%
Corse	206 638	5 495 427	372 833	90 266	3 975 657	125 006	3 369 555	77 519	1 657 802
Part de la CC	3,7%	3,3%	2,6%	3,2%	3,0%	3,5%	3,1%	3,9%	3,8%

\*Impôt sur le revenu émis par voie de rôle, hors prélèvement forfaitaire obligatoire sur les revenus de capitaux mobiliers et crédit d'impôt correspondant, hors prélèvement libératoires (sur revenus de capitaux mobiliers, sur revenus des micro-entrepreneurs) et hors impôt sur les plus-values immobilières.

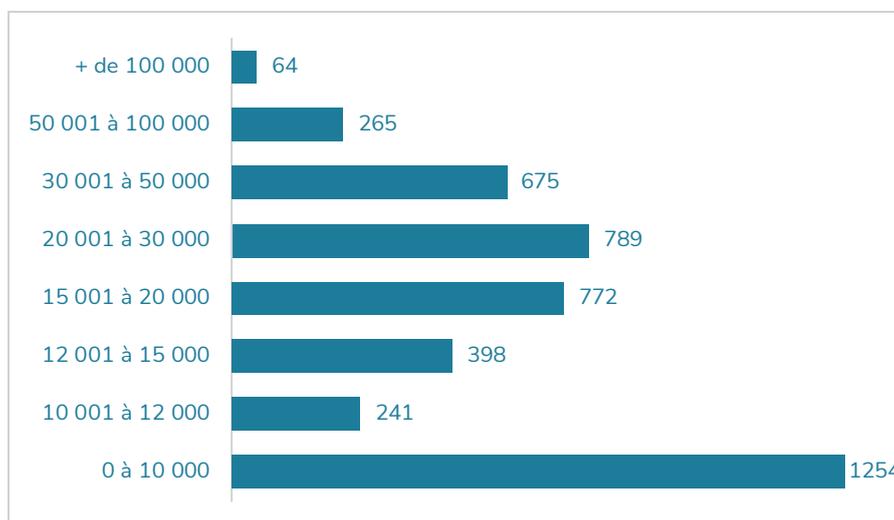
Nombre de foyers fiscaux en 2021 : **7 567** soit **7,7 %** des foyers de l'ancien département de la Corse-du-Sud et **3,7 %** des foyers de Corse.

Nombre de foyers fiscaux imposés en 2021 : **2 918** soit **38,6 %** de l'ensemble des foyers fiscaux de la communauté de communes du Sartenais Valinco.

**39,6 %** des foyers fiscaux percevaient en 2021 une retraite ou une pension.

## NOMBRE DE FOYERS FISCAUX SELON LA TRANCHE DU REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE EN 2021 DE LA COMMUNE DE PROPRIANO ET SARTÈNE

Source : DGFIP, IRCOM 2022 (revenus 2021) - Traitement CorsiStat



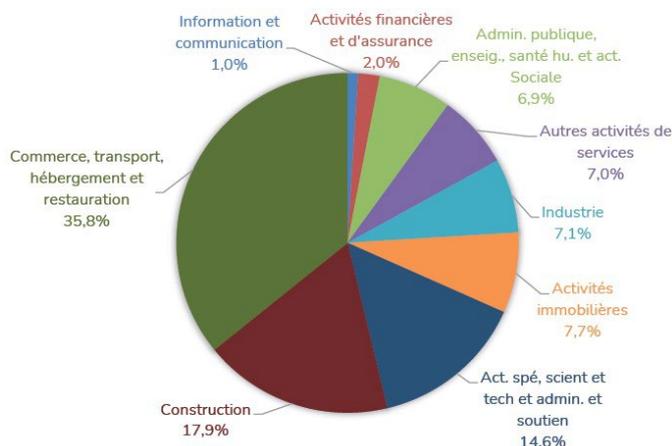
*NB : les données ne sont disponibles que pour les communes de Propriano et Sartène qui recensent 59,6 % des foyers fiscaux de la communauté de communes*

Lecture : au sein des communes de Propriano et Sartène, 1 321 foyers fiscaux se situent dans la tranche du revenu fiscal de référence comprise entre 0 et 10 000 €, soit 28,1%.

CARACTÉRISTIQUES DES ÉTABLISSEMENTS

FIG. 6 : RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ AU 01/01/2021 (%)

Champ : activités marchandes hors agriculture  
Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



	Nombre d'établ.
Information et communication	21
Activités financières et d'assurance	42
Admin. publique, enseig., santé hu. et act. sociale	144
Autres activités de services	145
Industrie	147
Activités immobilières	159
Act. spécialisées scient et tech et admin. et soutien	303
Construction	372
Commerce, transport, hébergement et restauration	744
<b>Ensemble</b>	<b>2 077</b>

La communauté de communes du Sartonais Valinco, recense **2 077 établissements**.

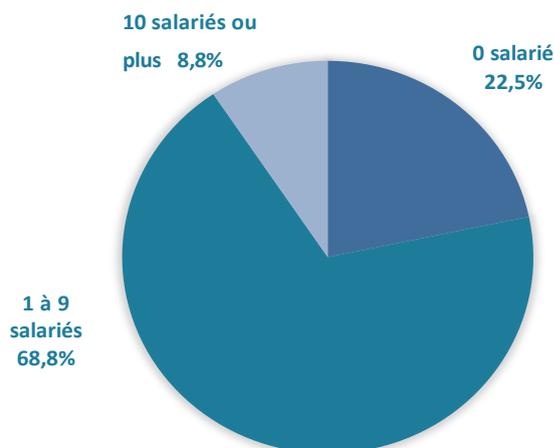
Le premier secteur d'activité présent sur le territoire est celui du **Commerce de gros et de détails, transport, hébergement et restauration**, il enregistre **744 établissements**. Suivi de la **Construction**, avec **372 établissements**, puis celui des **Activités spécialisées, scientifiques et techniques**, avec **303 unités** (Fig. 6).

Le nombre de structures employeuses (hors secteur de la défense et particuliers employeurs), s'élève à **810**, parmi lesquelles **183** appartiennent à la **sphère productive** avec **545 employés**, et **627** à la **sphère présentielle**, avec **2 766 employés**.

Ce sont pour **68,8 % des petits établissements** qui emploient entre 1 et 9 salariés (Fig. 7).

FIG. 7 : DISTRIBUTION DES ÉTABLISSEMENTS ACTIFS EMPLOYEURS AU 31/12/2021 (%)

Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs  
Source : Insee, Flores - Traitement CorsiStat



*Note :*  
Le dispositif Flores (Fichier localisé des rémunérations et de l'emploi salarié) couvre les établissements ayant employé au moins un salarié pendant l'année. L'effectif salarié en fin d'année correspond au nombre de postes présents la dernière semaine de décembre dans l'établissement employeur. L'effectif en fin d'année de certains établissements peut donc être nul, si le ou les personnes salariées pendant l'année n'étaient plus en emploi fin décembre

## CRÉATIONS D'ENTREPRISES

FIG. 8 : ÉVOLUTION DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Champ : activités marchandes hors agriculture

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



En 2022, ce sont 223 nouvelles entreprises qui ont été créées dont 69,9 % sous le statut d'entreprise individuelle (Fig. 8).

Les créations rencontrent une phase de ralentissement entre 2016 et 2017 (-9,7 %), et entre 2019 et 2020 (-5,7 %), impact de la crise liée au COVID. Les créations sont reparties à la hausse en 2021 avec une augmentation de 16 % sur 1 an, puis de 6,5 % en 2022.

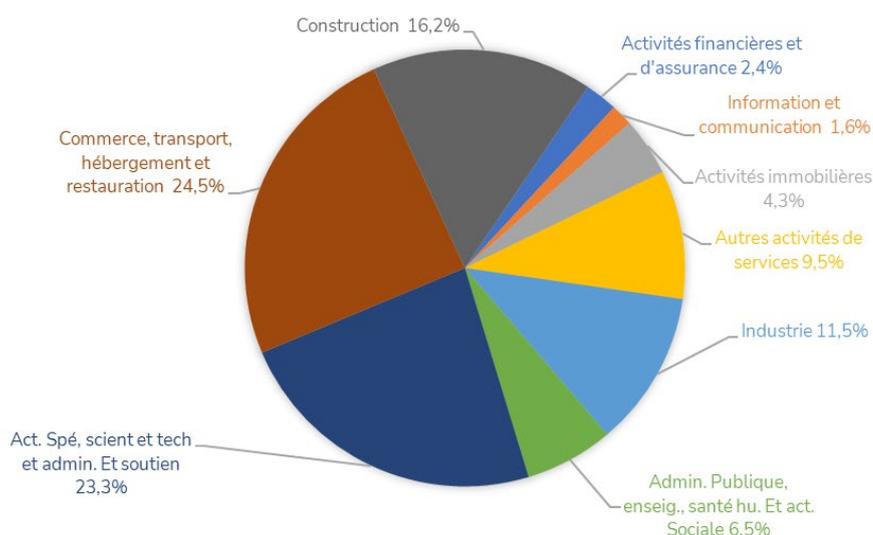
Les créations d'entreprises individuelles suivent

la même tendance que l'ensemble des entreprises.

Le secteur qui enregistre le plus de nouvelles d'immatriculations en 2022, est celui du *Commerce, transports, hébergement et restauration* (24,5 %). Suivi des *Activités spécialisées, scientifiques, techniques et de soutien* (23,3 %) et de la *Construction* (16,2 %). Enfin, le secteur de *l'Industrie* a généré 11,5 % de nouveaux établissements (Fig. 9).

FIG. 9 : CRÉATIONS D'ÉTABLISSEMENTS PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2022 (%)

Source : Insee, Sirene - Traitement CorsiStat



## HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES 01/01/2024

Source : Insee, partenaires territoriaux - Traitement CorsiStat

Type d'établissement	Nombre d'établ.	Nb de chambres/emplacements	Offre d'accueil du département (%)	Offre d'accueil de la région (%)
Hôtels de tourisme + de 5 chambres	29	861	13,0	7,1
Campings + de 10 emplacements	19	1 808	14,3	7,7
Autres héberg. collectifs de tourisme*	24	3 116	13,7	6,7

\*Autres hébergements collectifs de tourisme comprend : les résidences de tourisme et hébergements assimilés, les villages de vacances, les maisons familiales, les auberges de jeunesse et les centres sportifs

La communauté de communes du Sartenais Valinco recense **72 hébergements touristiques** totalisant **3 977 chambres** et **1 808 emplacements de camping**.

Les **hébergements collectifs** disposent de la **plus grande capacité d'accueil**, soit **3 116 chambres**.